



The Gujarat Government Gazette

EXTRAORDINARY

PUBLISHED BY AUTHORITY

Vol. LXIV] TUESDAY, FEBRUARY 14, 2023 / MAGHA 25, 1944

Separate paging is given to this Part in order that it may be filed as a Separate Compilation.

PART I-B

CENTRAL SECTION

Government Notifications Published Under Land Acquisition Act Only.

REVENUE DEPARTMENT

NOTIFICATION

Sachivalaya, Gandhinagar, 13th February, 2023

(The Right to Fair Compensation and Transparency in Land Acquisition, Rehabilitation and Resettlement Act, 2013) (30 of 2013)

Dist. : Valsad

No: AM-M-2023-53-LBU-1222-47-GH.- Whereas it appears to the Government of Gujarat that the land specified in the SCHEDULE annexed hereto, is likely to be required to “Construction of R.O.B. in place of existing Level crossing” (hereinafter referred to as "The Requiring Body") for the public purpose for the purpose of construction of infrastructure project of “Construction of Proposed Valsad ROB At Km 196/16 to 196/18 (DFCC CH.37+541.056) AT Existing ROB of Valsad of Mumbai- Delhi Trunk Route of Western Railway” (hereinafter referred to as "The public purpose Project").

1. Now whereas, the Government of Gujarat, Revenue Department has, in exercise of the powers, conferred by section-10-A [inserted by section 3 of The Right to Fair Compensation and Transparency in Land Acquisition, Rehabilitation and Resettlement (Gujarat Amendment) Act, 2016 (Gujarat Act No. 12 of 2016) of The Right to Fair Compensation and Transparency in Land Acquisition, Rehabilitation and Resettlement Act, 2013 (30 of 2013) (hereinafter referred to as "The Act") exempted, in public interest, by Notification No: AM-M-2022-123-LBU-1222-47-GH, Dated-25-02-2022 published in the Extraordinary Gazette of Gujarat Government Dated-25-02-2022 the Below mentioned Scheduled area of land, to be acquired for the infrastructure project of The “Construction of Proposed Valsad ROB At Km 196/16 to 196/18 (DFCC CH.37+541.056) AT Existing ROB of Valsad of Mumbai- Delhi Trunk Route of Western Railway”, form the application of the provisions of Chapter II and III of The Act, and
2. Now whereas, in exercise of the powers, conferred by sub-section (1) of section-43 of The Act, The Government of Gujarat has appointed, by Notification No:-AM-M-2022-311-LBU-1222-47-GH Dated:-20-08-2022, The Prant Officer Valsad as the Administrator of Rehabilitation and Resettlement in respect of the scheduled land to be acquired for construction of the captioned infrastructure project, and
3. Now Whereas, in exercise of the powers conferred by sub-section (1) of section 11 of "The Right to Fair Compensation and Transparency in Land Acquisition, Rehabilitation and Resettlement Act, 2013 (30 of 2013) (hereinafter referred to as The Act), the Government of Gujarat, has notified, vide their Notification No:-AM-M-2022-311-LBU-1222-47-GH Dated:-20-08-2022 that the said Scheduled land is required for the public purpose specified here above.

4. And Whereas, the Government of Gujarat is satisfied after considering the report made by The District Collector, Valsad under sub-section (2) of section 15 of the Act, that the said land is needed to be acquired for "The public purpose project" specified in the scheduled hereto, and
5. Now therefore, in exercise of the power conferred by sub-section (1) of section 19 of The Act, the Government of Gujarat hereby declares that the said scheduled lands is required for the public purpose specified in the schedule hereto.
6. In exercise of the power conferred by clause-(g) of section-3 of The Act, the Government of Gujarat hereby appoints, Prant Officer, Valsad to perform the function of a Collector, for all proceeding hereinafter to be carried out under The Act, in respect of the said scheduled lands.
7. The plans of scheduled lands can be inspected at the office of The Competent Authority Land Acquisition & Prant Officer, Valsad.

SCHEDULE

(1) Village: Mogaravadi

Taluka : Valsad

District : Valsad

Sr. No.	Survey No.	Area (Ha.Are.Sq.Mtr)
1	93	0-00-05
2	87	0-01-45
3	88	0-00-88
4	91	0-01-89
5	21	0-07-15
6	20	0-03-12
7	24	0-01-20
8	30	0-01-93
9	25	0-00-59
10	29	0-01-91
11	City survey No.357	0-00-18
Total		0-20-35

By order and in the name of the Governor of Gujarat,

BHAVIN PATEL,

Deputy Secretary to Government.

મહેસૂલ વિભાગ

જાહેરનામું

સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૧૩મી ફેબ્રુઆરી, ૨૦૨૩

(જમીન સંપાદન, પુનઃસ્થાપન અને પુનર્વસનમાં વ્યાજબી વળતર અને પારદર્શિતા અધિકાર અધિનિયમ, ૨૦૧૩) (૨૦૧૩નો ૩૦મો)

જિલ્લો: વલસાડ

ક્રમાંક: અમ-મ-૨૦૨૩-૫૩-જવલ-૧૨૨૨-૪૭-ધ.- આ સાથેની સામેલ અનુસૂચિમાં દર્શાવેલ આવેલ જમીનોની જાહેર હેતુ માટે એટલે કે "કન્સ્ટ્રક્શન ઓફ પ્રપોઝડ વલસાડ આર.ઓ.બી એટ કિમી ૧૮૬/૧૬ થી ૧૮૬/૧૮ (ડીએફસીસી ચે.૭+૫૪૧.૦૫૬) એટ એક્ઝિસ્ટિંગ આર.ઓ.બી. ઓફ વલસાડ ઓફ મુંબઈ-દિલ્હી ટ્રંક ઓફ વેસ્ટર્ન" પ્રોજેક્ટ (જેનો આમાં હવે પછી "જાહેર હેતુની યોજના" એમ ઉલ્લેખ કરવામાં આવેલ છે તે) ના આંતરમાળખાકિય પ્રોજેક્ટના બાંધકામ માટે (ભારત સરકાર અને સહભાગી રાજ્ય સરકારોનું સંયુક્ત સાહસ) (જેનો આમાં હવે પછી સંપાદન સંસ્થા એમ ઉલ્લેખ કરવામાં આવેલ છે તે) ને જરૂર પડવાનો સંભવ છે, એવું ગુજરાત સરકારને જણાય છે.

૧. હવે જ્યારે, તા.૨૫-૦૨-૨૦૨૨ના રોજ ગુજરાત સરકારના અસાધારણ રાજપત્રમાં પ્રસિદ્ધ થયેલ મહેસૂલ વિભાગના જાહેરનામા ક્રમાંક: અમ-મ-૨૦૨૨-૧૨૩-જવલ-૧૨૨૨-૪૭-ધ તા.૨૫-૦૨-૨૦૨૨ થી, ગુજરાત સરકારે જમીન સંપાદન, પુનઃસ્થાપન અને પુનર્વસનમાં વ્યાજબી વળતર અને પારદર્શિતા અધિકાર અધિનિયમ, ૨૦૧૩ (૨૦૧૩નો ૩૦મો) (જેનો આમાં હવે પછી "સદરહુ અધિનિયમ" તેમ ઉલ્લેખ કરવામાં આવેલ છે તે) ની કલમ-૧૦ એ (જમીન સંપાદન, પુનઃસ્થાપન અને પુનર્વસનમાં વ્યાજબી વળતર અને પારદર્શિતા અધિકાર (ગુજરાત સુધારો અધિનિયમ-૨૦૧૬) (૨૦૧૬ના ગુજરાત અધિનિયમ નં. ૧૨ની કલમ-૩થી દાખલ કરેલ) થી મળેલ અધિકારો અન્વયે, રાજ્ય સરકારે, જાહેર હિતમાં "કન્સ્ટ્રક્શન ઓફ પ્રપોઝડ વલસાડ આર.ઓ.બી એટ કિમી ૧૮૬/૧૬ થી ૧૮૬/૧૮ (ડીએફસીસી ચે.૭+૫૪૧.૦૫૬) એટ એક્ઝિસ્ટિંગ આર.ઓ.બી.ઓફ વલસાડ ઓફ મુંબઈ-દિલ્હી ટ્રંક ઓફ વેસ્ટર્ન"

પ્રોજેક્ટના આંતરમાળખાકીય પ્રોજેક્ટ માટે સંપાદન કરવાની નીચે જણાવેલ અનુસૂચિત ક્ષેત્રફળની જમીનને, "સદરહુ અધિનિયમ" ના પ્રકરણ-૨ અને ૩ની જોગવાઈઓની અમલવારીમાંથી મુક્તિ આપેલ છે. અને

૨. હવે જ્યારે, રાજ્ય સરકારે, સદરહુ અધિનિયમની કલમ-૪૩ (૧) ની પેટા કલમ (૧) થી મળેલ અધિકારોની રૂએ જાહેરનામા ક્રમાંક: અમ-મ-૨૦૨૨-૩૧૧-જવલ-૧૨૨૨-૪૭-ધ તા.૨૦-૦૮-૨૦૨૨થી પ્રાંત અધિકારી, વલસાડને, ઉલ્લેખિત આંતરમાળખાકીય પ્રોજેક્ટના બાંધકામ માટેની અનુસૂચિત વિસ્તારની જમીનના સંપાદનના સંબંધમાં પુનઃસ્થાપન અને પુનઃવસનના વહીવટદાર તરીકે નિમણૂક કરેલ છે, અને
૩. હવે જ્યારે, જમીન સંપાદન, પુનઃસ્થાપન અને પુનઃવસનમાં વ્યાજબી વળતર અને પારદર્શિતા અધિકાર અધિનિયમ, ૨૦૧૩) (૨૦૧૩નો ૩૦મો) જેનો આમાં હવે પછી "સદરહુ અધિનિયમ" તેમ ઉલ્લેખ કરવામાં આવેલ છે તે)ની કલમ-૧૧ની પેટા કલમ-(૧) થી મળેલ અધિકાર અન્વયે ગુજરાત સરકારે જાહેરનામા ક્રમાંક: અમ-મ-૨૦૨૨-૩૧૧-જવલ-૧૨૨૨-૪૭-ધ, તા.૨૦-૦૮-૨૦૨૨થી ઉક્ત જમીનો, ઉપરોક્ત સાર્વજનિક હેતુ માટે જરૂરી છે, તેમ જાહેર કરેલ છે, અને
૪. હવે જ્યારે "સદરહુ અધિનિયમ"ની કલમ-૧૫ની પેટા કલમ-૨ નીચેના જિલ્લા કલેક્ટર, વલસાડના અહેવાલને વિચારણામાં લીધા બાદ, રાજ્ય સરકારને એવો સંતોષ થયેલ છે કે, સદરહુ અનુસૂચિત જમીનો સદરહુ "જાહેર હેતુની યોજના" માટે જરૂરી છે, અને
૫. તેથી હવે, "સદરહુ અધિનિયમ"ની કલમ-૧૮ થી મળેલ અધિકારો અન્વયે રાજ્ય સરકાર આથી જાહેર કરે છે કે, સદરહુ અનુસૂચિત જમીનો સદરહુ "જાહેર હેતુની યોજના" માટે જરૂરી છે.
૬. ગુજરાત સરકાર, "સદરહુ અધિનિયમ"ની કલમ-૩ (જ) થી મળેલ સત્તા અન્વયે, ઉક્ત જમીનોના સંબંધમાં, "સદરહુ અધિનિયમ" નીચેના હવે પછી કલેક્ટર તરીકે કરવાના તમામ કાર્યો બજાવવા માટે પ્રાંત અધિકારી, વલસાડની નિમણૂક કરેલ છે.
૭. સદરહુ અનુસૂચિત જમીનોના નકશા, સક્ષમ સત્તાધિકારી જમીન સંપાદન અને પ્રાંત અધિકારી, વલસાડની કચેરી ખાતે તપાસી શકશે.

પરિશિષ્ટ

(૧) મોજે: મોગરાવાડી

તાલુકો: વલસાડ

જિલ્લો: વલસાડ

અ.નં	સર્વે નંબર	ક્ષેત્રફળ (હે.આરે.ચો.મી)
૧	૮૩	૦-૦૦-૦૫
૨	૮૭	૦-૦૧-૪૫
૩	૮૮	૦-૦૦-૮૮
૪	૮૧	૦-૦૧-૮૮
૫	૨૧	૦-૦૭-૧૫
૬	૨૦	૦-૦૩-૧૨
૭	૨૪	૦-૦૧-૨૦
૮	૩૦	૦-૦૧-૮૩
૯	૨૫	૦-૦૦-૫૮
૧૦	૨૮	૦-૦૧-૮૧
૧૧	સિટી સર્વે નં.૩૫૭	૦-૦૦-૧૮
કુલ		૦-૨૦-૩૫

ગુજરાતના રાજ્યપાલશ્રીના હુકમથી અને તેમના નામે,

ભાવિન પટેલ,
સરકારના નાયબ સચિવ.

